



PODER JUDICIÁRIO  
TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 2ª REGIÃO

CONTRATO Nº \_\_\_\_/2012

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE  
MODERNIZAÇÃO DE 02(DOIS) ELEVADORES  
INSTALADOS NO PRÉDIO VISCONDE DE INHAÚMA,  
68, QUE ENTRE SI FAZEM O TRIBUNAL REGIONAL  
FEDERAL DA 2ª REGIÃO E A EMPRESA

---

Proc. T2-EOF-2012/00233

O **Tribunal Regional Federal da 2ª Região**, inscrito no C.N.P.J. sob o nº 32.243.347/0001-51, com sede na Rua Acre, nº 80, Centro, Rio de Janeiro, representado neste ato por seu **Diretor Geral, Dr. Jaderson Correa dos Passos**, doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE**, e a Empresa \_\_\_\_\_, inscrita no C.N.P.J sob o nº \_\_\_\_\_, estabelecida na \_\_\_\_\_, nº \_\_\_\_\_ – \_\_\_\_\_ – \_\_\_\_\_/\_\_\_\_, CEP: \_\_\_\_\_, Tel.: (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_, representada neste ato por seu **Procurador, Sr.** \_\_\_\_\_, a seguir denominada apenas **CONTRATADA**, tendo em vista o constante e decidido no Processo Administrativo nº T2-EOF-2012/00233, em consequência do Pregão Eletrônico nº 186/2012, fundamentado na Lei nº 10.520/02 e no Decreto nº 5.450/05, homologado em \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, por despacho lavrado à fl. \_\_\_\_\_ do processo, FIRMAM o presente Contrato com a finalidade de *prestar serviços de modernização para 02 (dois) elevadores instalados no prédio da Rua Visconde de Inhaúma, 68, Rio de Janeiro/RJ*, sujeitas as partes às normas da Lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, mediante as seguintes cláusulas e condições:

## **1 - CLÁUSULA PRIMEIRA: DO OBJETO:**

Constitui objeto do presente Contrato a prestação de serviços de *modernização para 02 (dois) elevadores instalados no prédio da Rua Visconde de Inhaúma, 68, Rio de Janeiro/RJ*, conforme especificações contidas no Edital do Pregão Eletrônico nº 186/2012 e seus Anexos I e II, e na forma estabelecida no presente Contrato.

## **2 - CLÁUSULA SEGUNDA: DA DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS:**

**2.1 -** A Contratada apresentará um projeto executivo, contendo os subitens abaixo relacionados, das cabines dos dois elevadores com memorial de cálculo e desenho em CAD e impresso, das casas de máquinas, das caixas de corrida e das cabines, contemplando todos os equipamentos existentes, obedecendo-se as normas vigentes, a ser apreciado e aprovado pela fiscalização, antes do início dos serviços, no prazo de até 15 (quinze) dias, **contados a partir do primeiro dia útil subsequente à data de assinatura do Contrato:**

2.1.1 - Memorial descritivo;

2.1.2 - Cálculo de tráfego;

2.1.3 - *Lay-outs* das casas de máquinas;

2.1.4 - Diagramas unifilares;

2.1.5 - Esquemas funcionais e de montagem;

2.1.6 - Cronograma de entrega, execução e instalação, incluindo plano geral de trabalho constando fases e atividades;

2.1.7 - Planilha contendo todos os dados dos materiais a serem fornecidos e instalados, incluindo: descrição, marca, modelo, tipo, fabricante, quantidade e custos;

2.1.8 - Documentação técnica dos produtos e materiais fornecidos e instalados, tais como manuais de instalação técnica e/ou manuais de referência técnica;

2.1.9 - Manuais de operação e manutenção do sistema modernizado.

2.1.10 - Lista dos materiais, peças, placas eletrônicas e equipamentos com respectivo quantitativo para manutenção preventiva e corretiva.

**2.2 -** Fornecimento e instalação dos equipamentos e materiais, obedecendo-se as especificações descritas no projeto executivo, de maneira a proporcionar desempenho adequado do sistema de transporte, respeitando-se a memória de cálculo e em função das características do local;

**2.3 -** Substituição de materiais prejudiciais, como amianto das lonas de freios, por materiais que assegurem o mesmo nível de desempenho;

**2.4 -** Caixa:

**2.4.1 -** As folgas na última altura e no poço devem estar de acordo com 5.7.1 e 5.7.2.3 da ABNT NBR NM 207:1999;

**2.4.2 -** O poço deve ter dispositivos de parada de acordo com 5.7.2.4 da ABNT NBR NM 207:1999;

**2.4.3** - Iluminação da caixa de acordo com 5.9 da ABNT NBR NM 207:1999;

**2.4.4** - Infraestrutura elétrica, mecânica e civil para chaves de sinalização eletrônicas para posicionamento da cabina no interior da caixa, interligação do quadro de comando às botoeiras e indicadores dos andares, sistemas de segurança e travamento nos pavimentos, portas e poço;

**2.5** - Casa de Máquinas:

**2.5.1** - Fornecimento e instalação de quadro de comando microprocessado com sistema de acionamento do motor por VVVF, atendendo integralmente aos itens 13 e 14 da ABNT NBR NM 207:1999;

**2.5.2** - Fornecimento e instalação de cabo de manobra;

**2.5.3** - A instalação da máquina e/ou quadro de comando deve satisfazer as folgas horizontais de 6.3.2 da ABNT NBR NM 207:1999;

**2.6** - Pavimentos e Portas de Cabina:

**2.6.1** - Cada fixação da porta de pavimento deve resistir às forças e descarrilhamento conforme definido em 7.2.3.1 e 7.4.2.1 da ABNT NBR NM 207:1999;

**2.6.2** - Todos os elevadores devem ser equipados com dispositivos de proteção de portas de acordo com 8.7.2.1 da ABNT NBR NM 207:1999, e devem atuar como mínimo em toda a zona compreendida entre 25 mm e 1.800 mm de altura, medida a partir do piso da cabina;

**2.6.3** - Fornecimento e instalação de indicador eletrônico, com visor digital de posição do elevador em cada pavimento (tipo da numeração, design etc de acordo com o padrão do Contratante);

**2.6.4** - Fornecimento e instalação de botoeira de pavimento anti-vandálicas (tipo da numeração, design etc de acordo com o padrão do Contratante). Os botões das cabines, além de possuírem gravação em braile em alto-relevo no painel, deverão possuir simbologia conforme a Norma NM-313/2007, identificando os botões de: andar principal; abrir portas; fechar portas; alarme e interfone;

**2.6.5** - Fornecimento e Instalação de cortina luminosa ;

**2.7** - Dispositivos de Travamento:

**2.7.1** - Todos os dispositivos de travamento das portas de pavimento devem estar de acordo com 7.7.3 e 7.7.4 da ABNT NBR NM 207:1999;

**2.8** - Cabina, Carro e Contrapeso:

**2.8.1** - Alterar as condições de carga do elevador para se adequar a 8.2.1 e 8.2.2 da ABNT NBR NM 207:1999;

**2.8.2** - Instalação de protetores da plataforma de acordo com 8.4 da ABNT NBR NM 207:1999;

**2.8.3** - Balaustrada no teto da cabina de acordo com 8.12.1 da ABNT NBR NM 207:1999;

**2.8.4** - A cabina deve ter ventilação de acordo com 8.15 da ABNT NBR NM 207:1999;

**2.8.5** - A iluminação deve estar de acordo com 8.16 da ABNT NBR NM 207:1999;

**2.8.6** - Fornecimento e instalação de central telefônica eletrônica de comunicação entre cabina e casa de máquinas ou cabina e portaria onde são instalados aparelhos telefônicos exclusivos para este fim.

**2.8.7** - Fornecimento e instalação de sistema de alarme interligado com a portaria composto por uma sirene eletrônica que emite som no momento em que o botão de alarme da cabina é pressionado, permitindo o reconhecimento da situação de emergência;

**2.8.8** -Fornecimento e instalação de operador de porta com motor acionado por inversor de frequência VVVF;

**2.8.9** -Fornecimento e instalação de botoeiras de cabina anti-vandálicas em aço inox (tipo da numeração, design etc de acordo com o padrão do Contratante). Os botões das cabines, além de possuírem gravação em braile em alto-relevo no painel, deverão possuir simbologia conforme a Norma NM-313/2007, identificando os botões de: andar principal; abrir portas; fechar portas; alarme, interfone e bombeiro;

**2.8.10** - Fornecimento e instalação de painel eletrônico com visor digital interno à cabine com indicação de pavimento e sentido de movimento do elevador (tipo da numeração, design de acordo com o padrão do Contratante);

**2.8.11** - Fornecimento e instalação de botoeira de manutenção em cima do carro;

**2.8.12** - Modernização interna do design da cabina, com chapas de aço inox, ventilador, espelho e piso. (tipo da numeração, design etc de acordo com o padrão do Contratante)

**2.9** - Proteção de Polias:

**2.9.1** - Placas de proteção e pintura de polias e rodas dentadas de acordo com 9.6 da ABNT NBR NM 207:1999;

**2.10** - Freios e Limitador de Velocidade:

**2.10.1** - Os freios de segurança devem estar de acordo com 9.7 e 9.8 da ABNT NBR NM 207:1999;

**2.10.2** - Dispositivo de proteção contra excesso de velocidade conforme item 5.9.4 da ABNT NBR 15597:2010;

**2.10.3** - O freio eletromecânico deve estar de acordo com 12.4.2 da ABNT NBR NM 207:1999;

**2.10.4** - Todos os sistemas de freio e segurança do elevador devem ser controlados automaticamente pelo quadro de comando do elevador;

**2.11** - Limitadores de Percurso Final:

**2.11.1** - Os limitadores de percurso final devem ser comandados pelo quadro de comando modernizado e atender 10.5 da ABNT NBR NM 207:1999;

**2.12** - Distâncias Máximas:

**2.12.1** - A distância horizontal dentre a superfície interna da caixa e a soleira da plataforma deve seguir item 11.2 da ABNT NBR NM 207:1999;

**2.13 - Máquinas:**

**2.13.1** - Fornecimento e instalação de motor e máquina sem engrenagem com enconder no eixo de tração do motor. O enconder deve ser interligado ao quadro de comando para controle do motor por sistema VVVF. A capacidade de carga do elevador deve ser de 350 kg e velocidade de 60 m/min. A máquina deve seguir integralmente as especificações de acordo com os itens 9.7, 9.8 e 12 da ABNT NBR NM 207:1999;

**2.13.2** - Fornecimento e instalação de cabo de tração e do cabo do limitador de velocidade. Ambos completos com novas guias e presilhas em u, conforme itens 9.2, 9.3, 9.4 e 9.8.6 da ABNT NBR NM 207:1999;

**2.13.3** - Instalação de sistema de operação de emergência conforme item 12.5 e 16.4.1 da ABNT NBR NM 207:1999;

**2.13.4** - Parada de máquina e verificação de sua condição de parada conforme 12.7 da ABNT NBR NM 207:1999;

**2.13.5** - Fornecimento e Instalação de dispositivo de segurança para casos em que o carro ou contra-peso encontre um obstáculo durante a descida conforme 10.6 da ABNT NBR NM 207:1999

**2.14 - Instalações Elétricas e Controle contra Falhas elétricas, controles; prioridades:**

**2.14.1** - As instalações elétricas devem atender o item 13 da ABNT NBR NM 207:1999;

**2.14.2** - Os sistemas de proteção contra falhas elétricas, controles e prioridades devem atender ao item 14 da ABNT NBR NM 207:1999;

**2.15 - Avisos, Marcações e Instruções de Operação:**

**2.15.1** - A instalação deve ser provida com avisos conforme item 15 da ABNT NBR NM 207:1999;

**2.16 - Sistema de incêndio:**

**2.16.1** - Serviço de Bombeiros: todos os elevadores deverão possuir o serviço de bombeiros com fase I (dispositivo de bombeiros) e fase II (dispositivo de incêndio), de acordo com as especificações da NB-9077 - Saídas de emergência em edificações e seguintes características básicas:

**2.16.1.1** - Fase I - operada através de uma chave do tipo yalle instalada em um painel no pavimento de descarga, conforme a NB-9077, contendo todas as instruções básicas de operação do circuito:

a) Desativação das chamadas externas e corrida expressa ao térreo, onde o elevador deverá ficar estacionado com as portas abertas;

b) Deverá ser instalada uma chave tipo yalle na sala de controle do Contratante, e no pavimento principal, para cada grupo de elevadores, para operação da fase I, as chaves deverão possuir 03 (três) posições: incêndio, normal, e neutro.

c) Os circuitos dos elevadores deverão ser interligados aos detectores de incêndio da edificação e entrar em fase I automaticamente;

d) Cada cabine do elevador deverá possuir uma chave yalle exclusiva para o serviço de bombeiros fase II, também com 03 (três) posições: bombeiro, hold, normal;

e) As chamadas externas ficarão desabilitadas, apagadas após o acionamento da chave da fase I ;

**2.16.1.2 -Fase II - operada internamente dentro do elevador através de uma chave tipo yalle, conforme a NB-9077:**

a) O elevador deverá parar no andar designado e ficar com as portas fechadas, as quais deverão abrir-se somente quando for acionado o botão de abrir portas do P.O.C. (Painel de Operação da Cabine);

b) Instalar um botão para cancelamento de chamadas;

c) Instalar um botão luminescente com o símbolo dos bombeiros (capacete) que se iluminara no acionamento da fase I;

d) Instalar um sinal sonoro sinal (bitonal fá-dó) com 40 dB na cabine do elevador, para indicar aos passageiros a existência da situação de emergência existente no prédio;

**2.17 - Ajuste completo dos componentes dos elevadores, inclusive dos componentes que não serão substituídos, de forma a estabelecer o perfeito funcionamento dos elevadores, inclusive:**

**2.17.1 -**Todas as guias devem sofrer uma completa revisão em seu alinhamento, bitolagem, braquetes, parafusos ou soldas utilizadas na sua fixação aos braquetes;

**2.17.2 -**Substituição de todos os componentes danificados, enferrujados ou que possam comprometer a integridade das fixações das guias;

**2.17.3 -** O alinhamento e a bitolagem das guias deverão proporcionar uma viagem confortável e segura do elevador, atendendo aos padrões estabelecidos quanto às vibrações horizontais e verticais;

**2.17.4 -** Substituição dos blocos de contrapeso, armação do contrapeso, armação da cabine, pára-choques, limitadores de velocidade, polia de desvio do limitador de velocidade e freios de segurança com folgas, trincas ou danificados;

**2.18 -** Na entrega final do elevador será realizado um teste conforme Anexo E da ABNT NBR NM 207:1999, com emissão dos relatórios dos itens analisados conforme consta no referido anexo;

**2.19 -** Os elevadores operarão no modo simplex;

**2.20 -** Os elevadores serão adaptados às instalações existentes, sendo modernizados com base nas normas NBR5665, NBR 15597, NM 313 e NM 207;

**2.21 -** Todos os elementos do sistema deverão ser capazes de funcionar em uma temperatura ambiente, dentro da casa de máquinas, de até 45 °C;

**2.22 -** Gabinetes fechados, contendo circuitos eletrônicos projetados para a utilização em países de clima frio, deverão ter o sistema de ventilação/exaustão reforçado, de maneira que não sejam verificadas grandes variações térmicas entre o interior e o exterior do gabinete, ou seja, a variação deve ser menor ou igual a 5 °C;

**2.23** - Os quadros e equipamentos deverão ser imunes à interferência eletromagnética, geradas por transmissores de rádio, telefonia celular, motores de elevadores, raios, antenas parabólicas e etc;

**2.24** - As máquinas de tração deverão receber filtros especiais para eliminação de qualquer ruído elétrico e harmônicos, e ainda deverão ser assentadas sobre calços de borracha para absorção das vibrações oriundas do funcionamento dos equipamentos prediais;

**2.25** - Caso haja alteração do projeto inicial, a empresa fornecerá o "as built" das instalações, com todas as alterações demarcadas em planta, inclusive com novos cálculos, sendo fornecido nos mesmos moldes do projeto, no formato A3 em Arquivo DWG e plantas.

**2.26** - Os quadros e equipamentos deverão ser imunes à interferência eletromagnética, geradas por transmissores de rádio, telefonia celular, motores de elevadores, raios, antenas parabólicas e etc;

**2.27** - As máquinas de tração deverão receber filtros especiais para eliminação de qualquer ruído elétrico e harmônicos, e ainda deverão ser assentadas sobre calços de borracha para absorção das vibrações oriundas do funcionamento dos equipamentos prediais;

**2.28** - Sistema de monitoramento com código aberto para análise dos circuitos através de informações, permitindo a identificação e correção de problemas que estejam gerando defeitos nos elevadores, diferenças de padrões de funcionamento quanto à curva de aceleração/desaceleração, paragem, nivelamento e outros itens;

**2.29** - A Contratada deverá promover as modernizações nos equipamentos de forma a assegurar as performances mínimas, conforme tabela a seguir. Para mensuração da performance a empresa deve apresentar comprovante de posse dos seguintes instrumentos:

**2.29.1** - Maleta EVA - "Elevator Vibration Analysis system" ou sistema similar que comprovadamente realize a medição de vibração da cabine em viagem;

**2.29.2** - Tacômetro;

**2.29.3** - Dinamômetro para se medir a resistência das portas;

**2.29.4** - Software do fabricante ou similar para avaliação e medição da velocidade, aceleração e Jerk em função do tempo;

DESCRIÇÃO	VALORES/TEMPOS
<b>TEMPOS DE PERFORMANCE</b>	-----
1. Tempo de abertura de portas (s)	1,8 / 2,2 s
2. Tempo de fechamento de portas (s)	2,0 / 2,5 s
3. Tempo de viagem entre andares consecutivos, considerando-se um fechamento de portas, <i>break to break</i> e $\frac{3}{4}$ da abertura de portas no andar seguinte. (s); altura pé direito: (m)	8,0 / 9,5 s



4. Intervalo de tráfego para cada grupo de elevadores (s)	40,0 s
5. Tempo de regulação de Portas Abertas para atender às chamadas (s):	-----
a) Chamadas internas (cabina)	1,0 / 30,0 s
b) Chamadas externas (andar)	1,0 / 30,0 s
c) Chamadas no andar principal	1,0 / 30,0 s
6. Tempo médio para atendimento às chamadas externas de acordo com a população do prédio (s)	30,0 / 40,0 s
7. Tempo de regulação do sistema de forçador ( <i>Nudging</i> ) (s) (Obs.: O fechamento das portas deverá ser lento, com acionamento de sinal sonoro de advertência e botão "Abrir Portas" ativado)	1,0 / 40,0 s
8. Variação percentual da velocidade nominal (%)	< 5,0 %
<b>CONFORTO DA VIAGEM</b>	-----
9. Aceleração / desaceleração máxima (m/s <sup>2</sup> )	1,0 / 1,5 m/s <sup>2</sup>
10. <i>Jerk</i> máximo (m/s <sup>3</sup> )	1,0 / 1,5 m/s <sup>2</sup>
11. Tolerância nivelamento andar (mm)	< 15,0 mm
12. Nível máximo de ruídos no interior da cabine (db)	60 dB
13. Vibração na viagem:	-----
a) Vertical (mg)	10 mg
b) Horizontal Lateral (mg)	15mg
c) Horizontal Frente/Fundo (mg)	25 mg

### **3 - CLÁUSULA TERCEIRA: DAS ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS:**

**3.1** - Os equipamentos, componentes, materiais e serviços deverão atender às últimas revisões das normas específicas de cada uma das seguintes instituições:

**3.1.1 - ABNT / NBR 207** - Elevadores elétricos de passageiros Requisitos de segurança para construção e instalação;

**3.1.2 - ABNT / NBR 313** - elevadores de passageiros - Requisitos de segurança para construção e instalação - requisitos particulares para acessibilidade das pessoas com deficiência;



**3.1.3 - ABNT / NBR 15597** - Requisitos de segurança para construção de elevadores - Elevadores existentes- Requisitos para melhoria da segurança dos elevadores elétricos de passageiros e elevadores elétricos de passageiros e cargas;

**3.1.4 - ABNT / NBR 5665** - Cálculo de tráfego nos elevadores ;

**3.2** - Quando uma norma, equipamento ou material for especificado, o mesmo não poderá ser substituído sem a prévia concordância da contratante, e em nenhuma hipótese a substituição poderá ser por normas ou materiais de requisitos inferiores;

**3.3** - Todos os equipamentos especificados para o sistema deverão ter operação silenciosa sem vibração sob quaisquer condições.

**3.4** - Caso qualquer equipamento fornecido e instalado pela contratada venha a apresentar problemas de vazamentos, ruídos ou vibrações, estes deverão ser sanados sem quaisquer ônus para a contratante.

#### **4 - CLÁUSULA QUARTA: DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA:**

4.1 - Os empregados da Contratada, quando prestando serviços no prédio localizado na Visconde de Inhaúma 68, Rio de Janeiro/RJ, estarão sujeitos às normas disciplinares internas, mas em nenhuma hipótese terão vínculo empregatício com o TRF-2ª Região, pois que deverá ser comprovada a existência de contrato de trabalho com a Contratada, a qual responderá sempre única e exclusivamente perante as repartições respectivas, por todos os tributos, encargos sociais e trabalhistas, bem como assumirá integral responsabilidade por quaisquer danos causados por seus empregados ao prédio em que se realiza a obra ou a terceiros, durante ou em consequência da execução do serviço contratado, mesmo que praticados involuntariamente, o que propiciará o desconto do valor correspondente no faturamento, sem prejuízo das medidas judiciais cabíveis;

4.2 – Retirar, do prédio localizado na Visconde de Inhaúma 68, imediatamente após o recebimento da ordem de serviço correspondente, qualquer empregado, tarefeiro, operário ou subordinado seu que, a critério da Fiscalização do Contratante, venha a demonstrar conduta nociva, incapacidade técnica ou mantenha atitude hostil para com os Fiscais ou prepostos do Tribunal;

4.3 - Reparar, ou quando isto for impossível, indenizar pessoas ou materiais, em decorrência de erro dos serviços objeto do Contrato, que sobrevenham em prejuízo da Contratante ou de terceiros, sem quaisquer ônus para o Contratante;

4.4 - Permitir que seus empregados, quando estiverem prestando serviços nas dependências do Contratante, sejam vistoriados pela Segurança Interna;

4.5 - Responsabilizar-se pelos danos causados diretamente ao Contratante ou a terceiros, decorrentes de culpa ou dolo na execução deste Contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade à Fiscalização ou o acompanhamento pelo Contratante;

4.6 - Fornecer à Fiscalização do contratante a lista de ferramentas e equipamentos de uso nos serviços em questão;

4.7 - O serviço a ser executado pela Contratada não poderá interferir nas atividades normais do Contratante, razão pela qual a Contratada se obriga a executar no período noturno, quando solicitado pelo contratante, a partir das 20:30 horas, desde que liberado o ambiente pelo usuário, em finais de semana ou feriados qualquer serviço que não possa ser executado em dias úteis e/ou no horário de expediente normal, sem custos adicionais;

4.8 - Cumprir e fazer cumprir todas as normas relativas à segurança e medicina do trabalho, sendo obedecidas todas as recomendações, com relação à segurança do trabalho, contidas nas Normas Regulamentadoras NR-6, NR-10 e NR-18, e diligenciar para que seus empregados trabalhem com Equipamentos de Proteção Individual - EPI, tais como capacetes, botas, luvas, capas, óculos, cintos, equipamentos e ferramentas adequados para cada tipo de serviço que estiver sendo desenvolvido. O Contratante poderá paralisar os serviços enquanto os empregados não estiverem protegidos, sendo o ônus da paralisação de responsabilidade da contratada;

4.9 - Deverão ser usados somente materiais novos, sem defeitos ou deformações. Não serão aceitos materiais com evidências de terem sofrido danos. As marcas dos mesmos deverão ser citadas nas propostas;

4.10- Fornecer quaisquer outros materiais / equipamentos não mencionados e que são indispensáveis à implantação de uma eficiente limpeza e higienização dos dutos e maquinários;

4.11 - Todo o serviço deverá ser executado com esmero e ótimo acabamento, sem aparas que possam causar danos aos usuários e mantenedores;

4.12 - A remoção de eventuais entulhos correrá por conta da Contratada, sendo obrigatório que a empresa, ao término de cada tarefa / atividade diária, deixe os locais de trabalho perfeitamente limpos e arrumados, devendo, se for o caso, cobrir com plásticos / lonas adequados a estes ambientes para a previsão de proteção dos bens móveis ou imóveis contra danos ou manchas;

4.13 - Apresentar a relação dos funcionários que serão designados para prestar os serviços, devendo descrever a qualificação profissional de cada um dos membros da equipe técnica e o que se responsabilizará pelos serviços a serem executados;

4.14- Durante a execução, se houver a necessidade de modificar algum detalhe do serviço, a Contratada deverá, antes de tomar qualquer decisão, consultar a fiscalização, expondo formalmente seu parecer técnico sobre o assunto;

4.15 - A Contratada fornecerá os equipamentos, materiais, mão-de-obra, transporte e tudo o mais que for necessário para a execução dos serviços;

4.16 - Refazer todo e qualquer serviço não aprovado pela contratante, sem qualquer ônus para o mesmo;

4.17 - A Contratada fornecerá todos os catálogos, folders, manuais dos materiais e equipamentos utilizados no serviço;

4.18 - A Contratada deverá obter todas as licenças, autorizações e franquias necessárias à execução dos serviços contratados, pagando os emolumentos prescritos em lei;

4.19 - A Contratada deverá observar as leis, regulamentos e posturas edílicas referentes ao serviço e à segurança do público, obedecendo à melhor técnica vigente e enquadrando-se, rigorosamente, dentro dos preceitos normativos do Conselho Regional local, especialmente no que se refere à anotação de responsabilidade técnica (ART), quando da execução dos serviços;

4.20 - A Contratada deverá registrar no CREA/RJ a Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), recolhendo a respectiva taxa.

4.20.1 - O início da execução dos serviços não será permitido sem a competente ART (Resolução nº 1025/2009);

4.20.2 - O responsável técnico constante da ART mencionada no item anterior deverá acompanhar os serviços, na medida necessária à garantia da qualidade e ao cumprimento do prazo contratual;

4.20.3 - Caso seja necessária a substituição do responsável técnico mencionado no subitem anterior durante a vigência do Contrato, a Contratada deverá comunicar, imediatamente e por escrito, ao Contratante, bem como providenciar a apresentação de nova ART vinculada à ART original.

4.21 - Deverá ser efetuado **Diário de Obra**, que será assinado diariamente pela fiscalização;

4.22 - Após a conclusão dos serviços, a empresa devolverá a chave do depósito em uso, removendo quaisquer entulhos / restos de obra, mantendo o local limpo;

4.23 - A Contratada deverá manter, durante a execução do Contrato, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação, inclusive aquelas relativas às especificações, sob pena de rescisão contratual.

4.24 - É vedada a manutenção, aditamento ou prorrogação de contrato de prestação de serviços com empresa que venha a contratar empregados que sejam cônjuges, companheiros ou parentes em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, inclusive, de ocupantes de cargos de direção e de assessoramento, de membros ou juízes vinculados ao respectivo Tribunal contratante, conforme Resolução nº 9 de 06/12/2005 do Conselho Nacional de Justiça.

## **5 - CLÁUSULA QUINTA: DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE:**

**5.1** - Fornecer local adequado para guarda dos equipamentos / materiais a serem utilizados;

**5.2** - Executar o serviço referente ao desligamento, retirada e reinstalação de equipamentos, sensores e ferramentas concernentes à automação;

**5.3** - Disponibilizar o layout em arquivo DWG para a Contratada.

## **6 - CLÁUSULA SEXTA: DOS PRAZOS DE EXECUÇÃO:**

6.1 - O prazo de execução dos serviços é de \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) [no mínimo 180 (cento e oitenta) dias, conforme proposta], contado a partir do primeiro dia útil subsequente à data de assinatura do Contrato.

6.2 - Os prazos de adimplemento das obrigações contratuais admitem prorrogação nos casos e condições especificados no § 1º do art. 57 da Lei n.º 8.666/93, devendo a solicitação dilatória, sempre por escrito, ser fundamentada e instruída com os documentos necessários à comprovação das alegações, recebida contemporaneamente ao fato que ensejá-la, sendo considerados injustificados os atrasos não precedidos da competente prorrogação.

## **7 - CLÁUSULA SÉTIMA: DA GARANTIA CONTRATUAL:**

7.1 - Para fiel cumprimento das cláusulas e obrigações contratuais, a Contratada presta garantia contratual, de acordo com as modalidades elencadas no artigo 56, § 1º da Lei nº 8.666/93, no valor de R\$ \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), equivalente a 5% (cinco por cento) do valor global deste Contrato.

7.2 - A Contratada se obriga a apresentar a garantia para o período integral da vigência contratual, e, no caso de prorrogação do Contrato, mantê-la válida e atualizada.

7.3 - A garantia prestada só será liberada ou restituída após o término do Contrato.

7.4 - A perda da garantia em favor do Contratante, por inadimplemento das obrigações contratuais, far-se-á de pleno direito, independente de qualquer procedimento judicial ou extrajudicial das demais sanções previstas no Contrato.

7.5 - A garantia deverá ser integralizada sempre que dela forem deduzidos quaisquer valores e nos casos de prorrogação de prazo ou acréscimo de valores deverá ser atualizada na mesma proporção em conformidade com o art. 56, § 2º da Lei 8.666/93.

7.6 - A qualquer tempo poderá ser admitida a substituição da garantia, observadas as modalidades previstas na Lei nº 8.666/93.

## **8 - CLÁUSULA OITAVA: DO RECEBIMENTO DO OBJETO:**

8.1 - Em conformidade com os artigos 73 a 76 da Lei n.º 8666/93, modificada pela Lei n.º 8883/94, o objeto do presente Contrato será recebido, mediante Termo Circunstanciado, assinado pelas partes, da seguinte forma:

8.1.1 - **Provisoriamente** - imediatamente após a conclusão dos serviços de modernização e manutenção dos elevadores, para efeito de posterior verificação da conformidade dos mesmos com os termos contratuais;

8.1.2 - **Definitivamente** – no prazo de 10 (dez) dias, contados a partir da emissão do Termo de Recebimento Provisório, salvo motivo justificado, e após verificado e comprovado o adimplemento de todas as obrigações contratuais.

8.2 - Os Termos de Recebimento serão emitidos pelo setor responsável pelo acompanhamento e fiscalização do Contrato, o qual confirmará a aceitação definitiva dos serviços, após comprovada a adequação do objeto aos termos contratuais.

8.3 - Se, após o recebimento provisório, for constatado que os materiais ou serviços foram entregues de forma incompleta ou em desacordo com as especificações ou com a

proposta, após a notificação da Contratada, será interrompido o prazo de recebimento definitivo até que seja sanada a situação.

8.4 - O recebimento provisório ou definitivo não exclui a obrigação da Contratada em reparar, corrigir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, o objeto contratado em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções.

## **9 - CLÁUSULA NONA: DO PREÇO E DO PAGAMENTO:**

### **9.1 – DO PREÇO:**

PLANILHA DE ORÇAMENTO ESTIMATIVO				
9.1.1	Caixa de corrida	Quantidade	Valor Unitário (R\$)	Valor Total (R\$)
9.1.1.1	Fornecimento e instalação de conjunto de dispositivos de parada no poço de acordo com o subitem 5.7.2.4 da ABNT NBR NM 207:1999	2		
9.1.1.2	Fornecimento e instalação de conjunto para iluminação da caixa de acordo com o item 5.9 da ABNT NBR NM 207:1999	2		
9.1.1.3	Fornecimento e Instalação completa de chaves de sinalização eletrônicas para posicionamento da cabina no interior da caixa	2		
9.1.2	Casa de máquinas			
9.1.2.1	Fornecimento e instalação de quadro de comando microprocessado com sistema de acionamento do motor por VVVF, atendendo integralmente os itens 10.5, 10.6, 13 e 14 da ABNT NBR NM 207:1999	2		
9.1.2.2	Fornecimento e instalação de cabo de manobra	2		
9.1.3	Pavimento portas de cabine			
9.1.3.1	Fornecimento e instalação de indicador eletrônico, com visor digital de posição do elevador em cada pavimento (tipo da numeração, design etc de acordo com o padrão do Contratante)	6		
9.1.3.2	Fornecimento e instalação de botoeira de pavimento anti-vandálicas (tipo da numeração, design etc. de acordo com o padrão do Contratante). Os botões das cabines, além de possuírem gravação em braile em alto-relevo no painel, deverão possuir simbologia conforme a Norma NM-313/2007, identificando os botões de: andar principal; abrir portas; fechar portas; alarme e interfone	6		
9.1.4	Cabina, carro e contrapeso			
9.1.4.1	Fornecimento e instalação de protetores da plataforma de acordo com o item 8.4 da ABNT NBR NM 207:1999	2		

9.1.4.2	Fornecimento e instalação de balaustrada no teto da cabina de acordo com o subitem 8.12.1 da ABNT NBR NM 207:1999	2		
9.1.4.3	Fornecimento e instalação de aparelho de ventilação na cabina de acordo com o item 8.15 da ABNT NBR NM 207:1999	2		
9.1.4.4	Fornecimento e instalação de conjunto de iluminação na cabina de acordo com o item 8.16 da ABNT NBR NM 207:1999	2		
9.1.4.5	Fornecimento e instalação de central telefônica eletrônica de comunicação entre cabina e casa de máquinas ou cabina e portaria onde são instalados aparelhos telefônicos exclusivos para este fim	2		
9.1.4.6	Fornecimento e instalação de sistema de alarme interligado com a portaria composto por uma sirene eletrônica que emite som no momento em que o botão de alarme da cabina é pressionado, permitindo o reconhecimento da situação de emergência	2		
9.1.4.7	Fornecimento e instalação de operador de porta com motor acionado por inversor de frequência VVVF	2		
9.1.4.8	Fornecimento e instalação de botoeiras de cabina anti-vândalias em aço inox (tipo da numeração, design etc de acordo com o padrão do Contratante). Os botões das cabines, além de possuírem gravação em braile em alto-relevo no painel, deverão possuir simbologia conforme a Norma NM-313/2007, identificando os botões de: andar principal; abrir portas; fechar portas; alarme, interfone e bombeiro	2		
9.1.4.9	Fornecimento e instalação de painel eletrônico com visor digital interno à cabine com indicação de pavimento e sentido de movimento do elevador (tipo da numeração, design etc de acordo com o padrão do Contratante)	2		
9.1.4.10	Fornecimento e instalação de botoeira de manutenção em cima do carro	2		
9.1.4.11	Fornecimento e instalação de chapas de aço inox para as paredes perfuradas para ventilação conforme norma, ventilador axial, espelho, revestimento de piso em granito e teto em chapa inox perfurada para iluminação da cabina visando a modernização interna do seu design	2		
9.1.5	<b>Proteção de polias</b>			
9.1.5.1	Pintura de todas polias e rodas dentadas de acordo com o item 9.6 da ABNT NBR NM 207:1999	4		
9.1.5.2	Fornecimento e instalação de placas de proteção	4		

9.1.6	<b>Máquinas</b>			
9.1.6.1	Fornecimento e instalação de motor e máquina sem engrenagem com enconder no eixo de tração do motor. O enconder deve ser interligado ao quadro de comando para controle do motor por sistema VVVF. A capacidade de carga do elevador deve ser de 350 kg e velocidade de 60 m/min. A máquina deve seguir integralmente as especificações de acordo com os itens 9.7, 9.8 e 12 da ABNT NBR NM 207:1999	2		
9.1.6.2	Fornecimento e instalação de cabo de tração e do cabo do limitador de velocidade. Ambos completos com novas guias e presilhas em u, conforme itens 9.2, 9.3, 9.4 e 9.8.6 da ABNT NBR NM 207:1999	2		
9.1.6.3	Fornecimento e instalação de sistema de operação de emergência conforme itens 12.5 e 16.4.1 da ABNT NBR NM 207:1999	2		
9.1.7	<b>Aviso, marcações e instruções de operação</b>			
9.1.7.1	Fornecimento e instalação de conjunto de avisos conforme item 15 da ABNT NBR NM 207:1999	1		
9.1.8	<b>Sistema de incêndio</b>			
9.1.8.1	Instalação do serviço de bombeiros com fase I (dispositivo de bombeiros) e fase II (dispositivo de incêndio), de acordo com as especificações da NB-9077 (Saídas de emergência em edificações com as características descritas no Edital	2		
<b>SUBTOTAL</b>				
<b>BDI (24,95%)</b>				
<b>PREÇO TOTAL</b>				

9.1.9 – O VALOR GLOBAL deste Contrato é de R\$ \_\_\_\_\_  
 (\_\_\_\_\_);

9.1.10 - Nos preços oferecidos pela Contratada já estão incluídos a incidência tributária, demais encargos e insumos inerentes aos serviços contratados, como materiais, equipamentos, licenças, emolumentos, mão-de-obra, transportes enfim todas as despesas pertinentes ao perfeito cumprimento do objeto deste Contrato.

9.1.11 - Os preços são fixos e irredutíveis.

## 9.2 - DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:

9.2.1 - O pagamento será efetuado, através de ordem bancária e depósito em conta corrente, indicada pela Contratada, à vista do documento fiscal por ela apresentado, devidamente atestado pelo gestor responsável pela fiscalização e acompanhamento da



execução do Contrato, no prazo de 10 (*dez*) dias úteis, contados a partir da data da emissão do referido atesto, da seguinte forma:

- a) 10% - Entrega dos documentos descritos no item 2.1 deste Contrato;
- b) 30% - Entrega de materiais (15% para cada elevador);
- c) 60% - Após a conclusão e aprovação dos serviços pela fiscalização (30% para cada elevador).

9.2.2 – No ato do pagamento será efetuada a retenção na fonte dos tributos e contribuições elencadas nas disposições determinadas pelos órgãos fiscais e fazendários, em conformidade com as legislações e instruções normativas vigentes.

9.2.3 – No caso de prestação dos serviços descritos nos itens previstos no inciso XX do art. 14 da Lei Municipal nº 691/84, alterada pela Lei nº 3.691/03, a Contratada não localizada no Município do Rio de Janeiro, estará sujeita, no ato do pagamento, à retenção do ISS – Imposto sobre Serviço de qualquer natureza.

9.2.3.1 – Para fins de identificação da situação prevista no subitem 9.2.3, a Contratada deverá informar, em campo próprio do documento fiscal de cobrança, o código e a descrição do serviço prestado.

9.2.4 – O documento fiscal deverá ser entregue na Divisão de Compras do Contratante (Rua do Acre, n.º 80, 15º andar, sala 1.504), no horário das 12:00 às 17:00 horas, em 02 (*duas*) vias, na primeira semana do mês subsequente ao da prestação dos serviços.

9.2.5 - Para fins do disposto no subitem 9.2.1 considerar-se-á como sendo a data do pagamento a da emissão da Ordem Bancária.

9.2.6 – Caso a Contratada se enquadre nas hipóteses de isenção ou de não retenção de tributos e contribuições deverá comprovar tal situação no ato de entrega do documento fiscal.

9.2.6.1 - A Contratada, optante pelo SIMPLES, para fins do disposto no subitem anterior, deverá comprovar tal condição mediante a apresentação da Declaração, em duas vias, a que se refere o art. 4º da Instrução Normativa n.º 480 de 15/12/2004, da Secretaria da Receita Federal, alterada pelas Instruções Normativas nº 539 de 25/04/2005 e nº 706 de 09/01/2007 e pela IN RFB nº 765 de 02/08/2007.

9.2.7 – O documento fiscal que for apresentado com erro será devolvido à Contratada para retificação e reapresentação, acrescentando-se, no prazo fixado no subitem 9.2.1, os dias que se passarem entre a data da devolução e a da reapresentação.

9.2.8 – Na hipótese de contrato de execução continuada ou parcelada, a Contratada deverá comprovar que se encontra em dia para com suas obrigações junto ao Sistema de Seguridade Social, apresentando a Certidão Negativa de Débitos (CND) devidamente válida.

9.2.9 - A Contratada deverá manter, durante toda a vigência do Contrato, as condições de habilitação e qualificação exigidas na presente contratação, sob pena de rescisão contratual, execução da garantia, além da aplicação das penalidades contratualmente previstas, conforme Acórdão nº 964/2012 do Plenário do Tribunal de Contas da União.

9.2.9.1 – A manutenção das condições de habilitação e qualificação mencionadas no subitem anterior será verificada quando da realização de cada pagamento.

9.2.10 – O Contratante poderá sustar o pagamento de qualquer documento fiscal, no todo ou em parte, nos casos de:

9.2.10.1 - Existência de qualquer débito para com o mesmo;

9.2.10.2 – Se os serviços/materiais prestados/fornecidos não estiverem de acordo com a especificação apresentada.

9.2.11 – Por se tratar o Contrato de prestação de serviços com fornecimento de materiais, será obrigatória a discriminação no documento fiscal do valor correspondente aos materiais aplicados.

#### **10 - CLÁUSULA DÉCIMA: DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:**

A despesa decorrente da contratação dos serviços, objeto deste Contrato, correrá à conta dos recursos específicos consignados no Orçamento Geral da União para o corrente exercício, conforme o adiante especificado:

Programas de Trabalho	Elementos de Despesa	PTRs	Notas de empenho
02.122.0569.1136.0101	44.90.51.92	000.907	

#### **11 - CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: DAS PENALIDADES:**

11.1 - O não cumprimento pela Contratada de qualquer uma das obrigações estabelecidas por este Contrato, sujeitá-la-á às penalidades previstas na Lei nº 8.666/93.

11.2 - As penalidades a que fica sujeita a Contratada, em caso de inadimplência, são as seguintes:

- a) Advertência;
- b) Multa;
- c) Suspensão temporária de participar em licitação e impedimento de contratar com a Administração, pelo prazo de 02 (*dois*) anos;
- d) Declaração de inidoneidade de licitar ou contratar com a Administração Pública.

11.3 - As multas serão aplicadas nos casos e formas abaixo discriminadas:

11.3.1 - A inexecução, total ou parcial, do Contrato acarretará, conforme o critério adotado em virtude do prejuízo causado à Administração, o pagamento das seguintes multas, alternativamente:

- a) Multa compensatória de até de 30% (*trinta por cento*) sobre o valor equivalente à obrigação inadimplida;
- b) Multa de 50% (*cinquenta por cento*) sobre o valor global do Contrato, no caso de inexecução total do mesmo;
- c) Multa correspondente à diferença entre o valor total porventura resultante de nova aquisição e o valor que seria pago à Contratada inadimplente.

11.4 - Os atrasos injustificados no cumprimento das obrigações assumidas pela Contratada sujeitá-la-ão ao pagamento de multa diária, até a data do efetivo adimplemento, de 0,3% (*três décimos por cento*), calculada à base de juros compostos, sem prejuízo das demais penalidades previstas na Lei nº 8.666/93.

11.4.1 - A multa moratória estipulada acima fica limitada a 30% (*trinta por cento*) sobre o valor da obrigação inadimplida;

11.5 - Caso não sejam pagas no prazo estabelecido, as multas dispostas nos itens 11.3 e 11.4 serão descontadas dos pagamentos ou da garantia do respectivo Contrato, ou, ainda, quando for o caso, cobradas judicialmente.

11.6 - Se as multas dispostas nos itens 11.3 e 11.4 forem superiores ao valor da garantia prestada, além da perda desta, responderá a Contratada pela diferença faltante.

11.7 - O período de atraso será contado em dias corridos.

11.8 - A aplicação das multas, ora previstas, não impede que a autoridade competente rescinda e/ou aplique outras penalidades previstas nos artigos 86 a 88 da Lei nº 8.666/93.

11.9 - Os procedimentos de aplicação e recolhimento das multas foram regulamentados pela IN-24-12/2004-TRF-2ªRG de 16/12/2004, atualizada em 08/06/2005.

11.10 – A aplicação das penalidades será precedida de concessão de oportunidade de ampla defesa por parte da Contratada, na forma da lei.

11.11 – Sempre que não houver prejuízo para o Contratante, as penalidades impostas poderão ser relevadas ou transformadas em outras mais brandas, a critério da Administração.

11.12 – O Licitante que deixar de entregar documentação exigida no Edital, apresentar documentação falsa, ensejar o retardamento da execução de seu objeto, não mantiver a proposta, falhar ou fraudar na execução do Contrato, comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude fiscal, ficará impedido de licitar e contratar com a União e, será descredenciado no SICAF, pelo prazo de até 05 (*cinco*) anos, sem prejuízo das multas previstas no Edital e no Contrato e das demais cominações legais.

11.12.1 – As penalidades serão obrigatoriamente registradas no SICAF.

11.13 - Na hipótese de a empresa adjudicatária recusar-se a assinar o termo de Contrato, aceitar ou retirar o instrumento equivalente, dentro do prazo de validade da proposta, quando convocada para tal, dentro do prazo de 05 (*cinco*) dias, sujeitar-se-á ao pagamento de multa de até 10% (*dez por cento*) sobre o valor da adjudicação, independentemente da multa correspondente à diferença entre o valor total porventura resultante de nova contratação e o valor total que seria pago ao adjudicatário.

## **12 - CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: DA RESCISÃO:**

12.1 - A inadimplência, parcial ou total, das cláusulas e condições estabelecidas neste Contrato, por parte da Contratada, assegurará ao Contratante o direito de dá-lo por rescindido, mediante notificação, através de ofício, entregue diretamente ou por via postal, com prova de recebimento, ficando a critério do Contratante declarar rescindido o Contrato, nos termos desta cláusula e/ou aplicar a multa prevista neste termo e na Lei nº 8.666/93.

12.2 - O presente Contrato poderá ainda ser rescindido por quaisquer dos motivos previstos no art. 78 da Lei nº 8.666/93.

12.3 - A rescisão se dará de pleno direito, independentemente de aviso ou interpelação judicial ou extrajudicial, nos casos previstos nos incisos IX e X do referido art. 78 da Lei nº 8.666/93.

### **13 - CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA: DA DOCUMENTAÇÃO COMPLEMENTAR:**

13.1 - Os serviços contratados obedecerão ao estipulado neste Contrato, bem como às obrigações assumidas nos documentos a seguir indicados, os quais ficam fazendo parte integrante e complementar deste Contrato, independentemente de transcrição, no que não contrariarem as estipulações aqui firmadas:

- a) Edital do Pregão Eletrônico nº 186/2012, e seus ANEXOS I e II;
- b) Proposta datada de \_\_/\_\_/\_\_\_\_ apresentada pela Contratada, contendo prazo, preço, discriminação e especificação dos serviços, a serem executados, juntada às fls. \_\_\_\_\_ do Processo, retificada às fls. \_\_\_\_\_;
- c) Atestado de Visita, fornecido pela Divisão de Administração Predial - DIMAN, comprovando o conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto deste Contrato, juntado à fl. \_\_\_\_\_ do Processo.

13.2 - Na hipótese de divergência entre os documentos indicados nas letras "a" e "b", prevalecerá o disposto no documento indicado na letra "a".

### **14 - CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA: DA FISCALIZAÇÃO:**

14.1 – O Contratante designará servidor responsável pelo acompanhamento e fiscalização do Contrato, que exercerá, como representante da Administração, toda e qualquer ação de orientação geral, acompanhamento e fiscalização, e que, em caso de ausência, será substituído por seu suplente, também designado.

14.2 – Compete à Fiscalização, entre outras atribuições:

14.2.1 – Verificar a conformidade da execução contratual com as normas específicas e se os procedimentos empregados são adequados para garantir a qualidade desejada dos serviços;

14.2.2 – Ordenar à Contratada que corrija ou refaça as partes dos serviços executados com erros, imperfeições ou em desacordo com as especificações;

14.2.3 – Na hipótese de serem necessários serviços não previstos ou modificações, para mais ou para menos, nos projetos ou especificações fornecidas pelo Contratante, a Contratada somente poderá fazê-lo mediante prévia autorização da fiscalização.

14.3 - Não obstante a Contratada ser a única e exclusiva responsável pela execução dos serviços objeto deste Contrato, o Contratante reserva-se o direito de, sem que de qualquer forma restrinja a plenitude dessa responsabilidade, exercer a mais ampla e completa fiscalização sobre os serviços, por meio de representante designado, conforme previsto no item 14.1 deste Contrato, podendo para isso:

14.3.1 – Determinar à Contratada as soluções mais convenientes ao bom andamento dos serviços, fornecendo à mesma todas as informações solicitadas;

14.3.2 - Praticar quaisquer atos, no âmbito operacional deste Contrato, que se destinem a preservar todo e qualquer direito do Contratante;

14.4 - O gestor do Contrato, designado no item 14.1 desta Cláusula, anotarà em registro próprio todas as ocorrências relacionadas ao cumprimento do Contrato.

14.5 – A ação da fiscalização não exonera a Contratada de suas responsabilidades contratuais e legais.

**15 - CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: DOS PRAZOS DE VIGÊNCIA E DE GARANTIA:**

15.1 - O prazo de vigência do presente Contrato inicia-se no 1º dia útil subsequente à data de sua assinatura, estendendo-se até a data de emissão do Termo de Recebimento Definitivo, previsto no subitem 8.1.2 da Cláusula Oitava do presente Instrumento Contratual.

**15.2 – DO PRAZO DE GARANTIA:**

15.2.1 - O prazo de garantia dos serviços é de \_\_\_\_ (\_\_\_\_) anos [*no mínimo 05 (cinco) anos, conforme proposta*], contado a partir da data de emissão do Termo de Recebimento Definitivo, previsto no subitem 8.1.2 deste Contrato.

15.2.2 - O prazo de garantia dos materiais/equipamentos é de \_\_\_\_ (\_\_\_\_) meses [*no mínimo 12 (doze) meses, conforme proposta*], contado a partir da data de emissão do Termo de Recebimento Definitivo, previsto no subitem 8.1.2 deste Contrato.

15.2.2.1 – Os materiais/equipamentos acima referidos deverão ser novos e de primeira qualidade, com garantia total contra falhas e defeitos de fabricação / funcionamento, e terão Termo de Garantia emitido pela Contratada.

15.2.3 – A Contratada deverá comparecer ao local da execução dos serviços, num prazo de 24:00 horas, para, às suas expensas, refazer quaisquer defeitos detectados pela fiscalização do serviço em materiais/equipamentos, dentro do período de garantia, substituindo os componentes defeituosos por novos e realizando os devidos testes de funcionamento dos elevadores.

**16 - CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: DO TERMO DE QUITAÇÃO:**

16.1- Após o término deste Contrato, a Contratada fornecerá Termo de Quitação à Divisão de Contratos do Tribunal Regional Federal da 2ª Região, no prazo máximo de 15 (*quinze*) dias, em papel timbrado da Empresa, devidamente assinado por seu representante legal, carimbado e datado.

16.2 - Na hipótese de o Termo de Quitação não ser fornecido dentro do prazo fixado no item 16.1, será considerada como plena, rasa e total a quitação em favor do Tribunal Regional Federal da 2ª Região dos débitos referentes à presente contratação.

**17 - CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: DAS CONSIDERAÇÕES FINAIS:**

17.1 - O Contrato poderá ser aditado para adequação a posteriores regulamentações das Leis nº 9.069 de 29/06/95 e nº 10.192 de 14/02/2001.

17.2 - A Contratada fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem no objeto deste Contrato, até 25% (*vinte e cinco por cento*) do valor inicial atualizado do Contrato, de acordo com o estabelecido no § 1º do art. 65 da Lei 8.666/93.

17.3 - As supressões citadas no item 17.2 poderão exceder os limites ali estabelecidos, desde que resultantes de acordo celebrado entre os contratantes, conforme disposto no art. 65, § 2º, inciso II da Lei nº 8.666/93, com redação dada pela Lei nº 9.648/98.

